



GRAFARE 新築分譲住宅 グラファール 高知市神田3期1棟

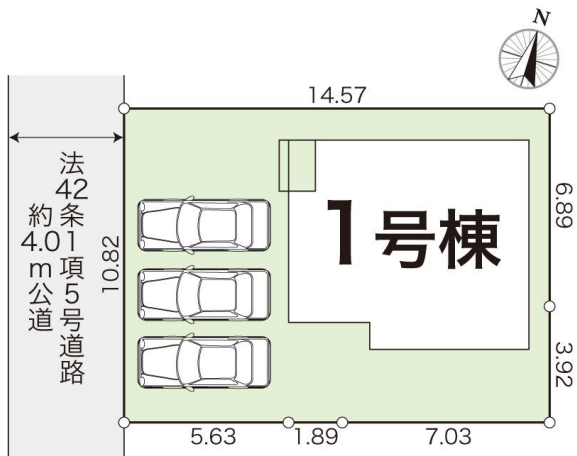
土佐電鉄伊野線「上町五丁目」駅 徒歩20分 バス停「ひばりヶ丘」徒歩2分

鴨田小学校至近(600m)お子様を育むの向いた立地です

4LDK 価格 3,098万円 豊富な収納スペース

TEL. 088-821-8832 FAX. 088-821-8892

タクトホーム株式会社



物件種目	新築戸建住宅	4LDK
所在地	高知市 神田 (地番[759番18])	
価格	3,098万円	
土地面積	実測 157.71㎡(47.7坪)	
建物面積	98.95㎡(29.93坪)	
交通	とさでん交通伊野線上町五丁目駅 徒歩21分 ひばりヶ丘バス停 徒歩2分	

構造・規模	木造 地上2階		
都市計画法	市街化区域		
用途地域	一種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2023年 2月	接道状況	西
現況	未完成	引渡日	相談
間取り	1階 LDK 16帖、洋室5.2帖／2階 洋室5.2帖、洋室6.5帖、洋室6.7帖		
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 バス・トイレ別 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 浄水器 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 複層ガラス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 シャッター(雨戸) 全居室フローリング		
取引態様	媒介	建物状況調査	
建築確認番号	有・第 R04SHC117933 号		
備考	★★★★弊社は自社販売をしておりません。ご紹介よろしくお願ひ致します。★★★★		



高知県知事免許(2)第002854号

アクアホーム株式会社

〒7800066 高知県高知市比島町2丁目9番10号

TEL 088-821-8670 / FAX 088-821-8690

物件No:00452654

● お問い合わせはこちら

TEL 088-821-8670

Eメール:kawamura@aquahome-k.com

四国地区不動産公正取引協議会加盟



公益社団法人 高知県宅地建物取引業協会