



物件種目	新築戸建住宅	4SLDK
所在地	高知市 長浜（地番[96番7]）	
価格	2,298万円	
土地面積	実測 186.04㎡(56.27坪)	
建物面積	99.36㎡(30.05坪)	
交通	とさでん交通棧橋線棧橋通五丁目駅 バス15分 とさでん交通東塩屋バス停 徒歩3分	

構造・規模	木造 地上2階		
都市計画法	市街化区域		
用途地域	一種住居		
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年 8月	接道状況	角地 南
現況	未完成	引渡日	相談
間取り	1階 LDK 16帖、洋室 4.5帖／2階 洋室 5.2帖、洋室 6帖、洋室 7.5帖		
設備	プロバングス 電気 上水道 浄化槽 追焚機能 トイレ2箇所 バス・トイレ別 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 浄水器 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 複層ガラス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 シャッター(雨戸) 全居室フローリング		
取引態様	媒介	建物状況調査	
建築確認番号	有・第 R04SHC107118 号		
備考	★★★弊社は自社販売をしておりません。ご紹介よろしくお願い致します。★★★		



高知県知事免許(2)第002854号

アクアホーム株式会社

〒7800066 高知県高知市比島町2丁目9番10号

TEL 088-821-8670 / FAX 088-821-8690

物件No:00438287

● お問い合わせはこちら

TEL 088-821-8670

Eメール:kawamura@aquahome-k.com

四国地区不動産公正取引協議会加盟



公益社団法人 高知県宅地建物取引業協会