



物件種目	新築戸建住宅	3LDK
所在地	高知市 潮新町 1丁目(地番[116番])	
価格	2,798万円	
土地面積	実測 97.39㎡(29.46坪)	
建物面積	88.6㎡(26.8坪)	
交通	とさでん交通棧橋線棧橋通一丁目駅 徒歩7分	

構造・規模	木造 地上2階		
都市計画法	市街化区域		
用途地域	一種住居		
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年 8月	接道状況	一方道路 南西
現況	未完成	引渡日	相談
間取り	1階 LDK 16.5帖 / 2階 洋室 6帖、洋室 6.2帖、洋室 6.7帖		
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 バス・トイレ別 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 浄水器 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 複層ガラス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 シャッター(雨戸) 全居室フローリング		
取引態様	媒介	建物状況調査	
建築確認番号	有・第 R04SHC105806 号		
備考	★★★弊社は自社販売をしておりません。ご紹介よろしくお願ひ致します。★★★		

GRAFARE
新築分譲住宅
高知市潮新町3棟

高知市立潮江小学校200m、高知市立潮江中学校900m、成長しても学校が近いので安心です。

全3棟今日起売1棟

3LDK+WC 2,798万円

3LDK+WC 2,798万円

3LDK+WC 2,798万円

お問い合わせ先
TEL 088-821-8832
FAX 088-821-8892

タクトホーム株式会社



高知県知事免許(2)第002854号

アクアホーム株式会社

〒7800066 高知県高知市比島町2丁目9番10号
TEL 088-821-8670 / FAX 088-821-8690

物件No:00437923

● お問い合わせはこちら
TEL 088-821-8670
Eメール: kawamura@aquahome-k.com

四国地区不動産公正取引協議会加盟



公益社団法人 高知県宅地建物取引業協会