




物件種目	新築戸建住宅	3LDK
所在地	高知市 西久万 (地番[6番1])	
価格	3,098万円	
土地面積	実測 117.17㎡ (35.44坪)	
建物面積	107.02㎡ (32.37坪)	
交通	土讃線入明駅 徒歩14分	

構造・規模	木造 地上2階		
都市計画法	市街化区域		
用途地域	一種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年 5月	接道状況	西
現況	空家	引渡日	相談
間取り	1階 LDK 20.2帖、車庫 4.8帖 / 2階 洋室 6帖、洋室 6.5帖、洋室 8.3帖		
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 バス・トイレ別 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 浄水器 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 複層ガラス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 シャッター(雨戸)		
取引態様	媒介	建物状況調査	
建築確認番号	有・第 R03SHC129570 号		
備考	★★★★弊社は自社販売をしておりません。ご紹介よろしくお願ひ致します。★★★★		



高知県知事免許(2)第002854号

**アクアホーム株式会社**

〒7800066 高知県高知市比島町2丁目9番10号  
TEL 088-821-8670 / FAX 088-821-8690

物件No:00427408

● お問い合わせはこちら

**TEL 088-821-8670**

Eメール: kawamura@aquahome-k.com

四国地区不動産公正取引協議会加盟



公益社団法人 高知県宅地建物取引業協会